

Professionaliteit in vloeistofdicht

Het inspecteren van vloeistofdichte vloeren en verhardingen, voor veel vergunde inrichtingen een verplichting, leidt vaak tot veel ergernis en vragen bij ondernemers. Bij de Baetsen Groep heeft men het antwoord inmiddels gevonden: de SFA-Luchttestinspectie.

De Baetsen-groep, een traditioneel familiebedrijf uitgegroeid tot een moderne, ambitieuze en innovatieve onderneming met meer dan 190 medewerkers, houdt zich bezig met recycling, transport, kraanverhuur en containerverhuur. Aan alles is te zien dat het om een goed georganiseerde onderneming gaat. Van de doordachte logistiek, de nieuwe en goed onderhouden voertuigen, de splinternieuwe kantoren, tot het strak onderhouden terrein, alles ademt een efficiëntie uit waarmee de Baetsen Groep lijkt te willen zeggen: klanten wij staan klaar voor jullie!

In die filosofie past ook de keuze om de vloeistofdichte verhardingen en vloeren te laten inspecteren met behulp van de SFA-Luchttestmethode. Peter Lamers, bedrijfsleider bij Baetsen, licht toe dat hij heel bewust heeft gekozen voor deze inspectiemethode, aangezien volgens hem alleen hiermee een betrouwbaar resultaat wordt verkregen.

PBV-Verklaring

Een PBV-Verklaring Vloeistofdichte Voorziening is een door de Deskundig Inspecteur afgegeven en door de Stichting ODI/VDV gevalideerd bewijs dat de betreffende Vloeistofdichte verharding of vloer op het moment van afgifte van de Verklaring voldoet aan de eisen zoals gesteld in CUR/PBV-Aanbeveling 44.

De PBV-Verklaring is voor Bevoegd Gezag hét bewijs dat de betreffende voorziening ook daadwerkelijk als vloeistofdicht is aangemerkt.

Ook kan het Bevoegd gezag middels een NRB-analyse, uitgevoerd door het inspectiebureau, ervan overtuigd worden dat niet alle vloeren/verhardingen vloeistofdicht behoeven te zijn.

Het alternatief, een visuele inspectie, gaat niet verder dan het oppervlak. Dat leidt onherroepelijk tot discussies over oppervlakkige 'schades' die je als ondernemer moet herstellen en die vaak behoorlijke investeringen vergen. Of dat herstel ook daadwerkelijke resulteert in vloeistofdichtheid is op z'n zachtst gezegd twijfelachtig.



Geplaatste afdichting.

Hoe werkt de SFA-Luchttest?

Volgens een vooraf gemaakt ontwerp, worden testpunten in de voorziening aangebracht. Via deze testpunten wordt, met behulp van de mobiele luchttestinstallatie, op gecontroleerde wijze lucht tot een druk van ca. 5 millibar onder de voorziening gebracht. De bovenzijde van de voorziening wordt voorzien van een milieuvriendelijke zeepoplossing.

Alleen de lekken, die daadwerkelijk de vloeistofdichtheid van de voorziening bedreigen, worden gedetecteerd. Herstel van alle andere, aan het oppervlak zichtbare onvolkomenheden, die volgens deze test geen invloed hebben op de vloeistofdichte kwaliteit van de voorziening, is niet noodzakelijk. In de praktijk betekent dat minder afkeuring en veel minder herstelkosten om uiteindelijk toch gewoon die PBV-Verklaring (zie kadertje) te krijgen.

De inspecteur markeert, registreert en rapporteert de lekken. De opdrachtgever kan met dit rapport zijn voorziening

vervolgens heel gericht laten herstellen, zodat:

- de kosten voor herstel beperkt én beheersbaar blijven;
- de voorziening weer in optimale conditie wordt gebracht;
- bodemverontreiniging en daarmee gemoeide saneringskosten worden voorkomen.

Na afloop van de luchttestinspectie worden de testpunten vakkundig afgedicht met behulp van speciaal ontworpen afdichtingen. Deze worden in verschillende uitvoeringen geleverd, waarbij de materiaalkeuze afhangt van de aard van de te verwachten morsvloei-stoffen. Ook kunnen de afdichtingen verdiept worden aangebracht, om te voorkomen dat intern transport wordt gehinderd.

Peter Lamers: "SFA-Testsysteme-



Lekkage rond doorvoeren.

men hanteert deze vorm van inspecteren al jaren op de tankstations van de grote oliemaatschappijen in Nederland. Dat is voor ons een belangrijk signaal dat dit een goede methode is."

SFA-Testsystemen heeft de PBV-Verklaring voor de sorteerlokatie BSA inmiddels afgegeven, die van de tankplaats zal gezien het resultaat van de inspectie ook niet lang op zich laten wachten.